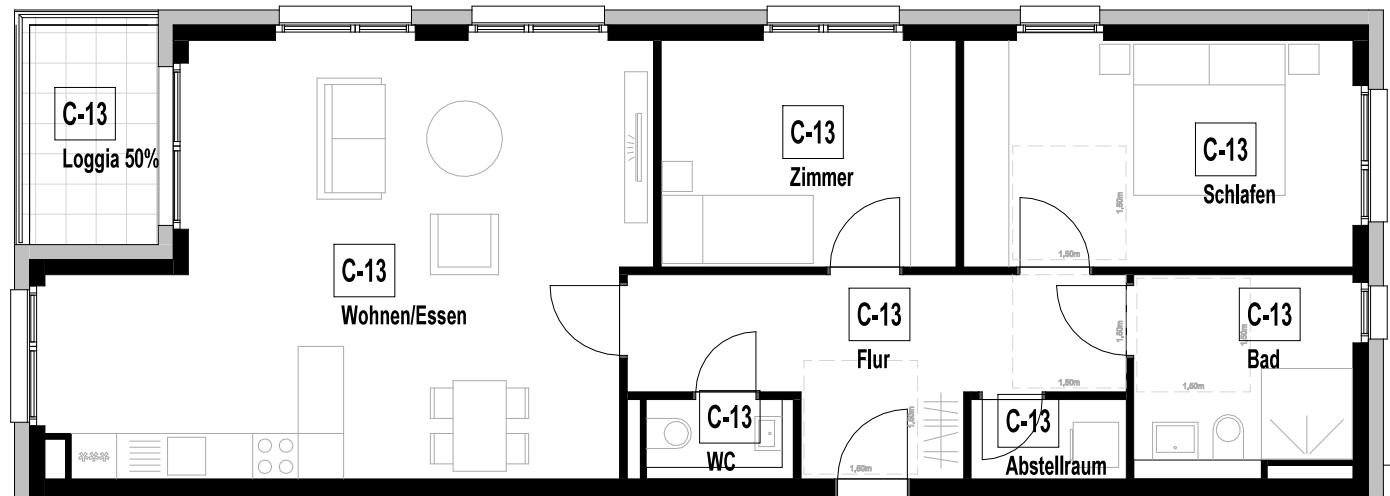
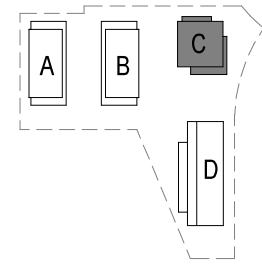


# Wohnung C-13 / C.04.W1

4. OG

3-Zimmer-Whg.

Kolberger Str. 3-5, KA-Waldstadt



Wohnflächen	
C-13	
Abstellraum	2,13 m <sup>2</sup>
Bad	7,45 m <sup>2</sup>
Flur	12,58 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,30 m <sup>2</sup>
WC	2,03 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	38,94 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,58 m <sup>2</sup>
Loggia 50%	2,47 m <sup>2</sup>
Gesamt	92,48 m <sup>2</sup>

Massstab: 1:100  
1m 2m 3m 4m 5m

DATUM: 15.11.2022

Bei dem dargestellten Grundriss handelt es sich um eine Marketingunterlage.  
Verbindlich sind die Informationen aus den Bezugsurkunden zu Kaufvertrag.  
Bei den m<sup>2</sup>-Angaben handelt es sich um ca.-Werte.

BAUHERR:

WK Projekt- und Invest GmbH  
Schumacherstraße 18 76275 Ettlingen 07243 / 7001-0 info@wh-gmbh.com

ARCHITEKT:

 ARCHITRAV ARCHITEKTEN  
Moltkestrasse 5a, 76133 Karlsruhe 0721 56 59 70, architrav@architrav-karlsruhe.de